

2026-03-29

Lista wymaganych dokumentów



Sylwia Grabowska & Paulina Czaplicka
KANCELARIA NOTARIALNA LEGIONOWO

SPIS TREŚCI

PODZIAŁ MAJĄTKU PO ROZWIDZIE	2
PODZIAŁ MAJĄTKU PRZED ROZWODEM	3
DAROWIZNA DZIAŁKI	4
DAROWIZNA LOKALU STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ WŁASNOŚĆ	5
DAROWIZNA LOKALU SPÓŁDZIELCZEGO	6
SPRZEDAŻ LOKALU SPÓŁDZIELCZEGO	7
SPRZEDAŻ DZIAŁKI	8
SPRZEDAŻ LOKALU STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ.....	9
DOKUMENTY DO USTANOWIENIA ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU	10
DZIAŁ SPADKU	11
UMOWA ZA RENTĘ	12
NABYCIE NIERUCHOMOŚCI ROLNEJ PRZEZ ROLNIKA INDYWIDUALNEGO	13
UMOWA O DOŻYWCIE.....	14
ZAMIANA	15

PODZIAŁ MAJĄTKU PO ROZWIDZIE

1. podstawa nabycia zbywcy (akt notarialny, postanowienie sądu, przydział, decyzja)
2. wypis z rejestru gruntów na wszystkie działki objęte księgą wieczystą, (Starostwo), jak powierzchnia działek z KW nie zgadza się z powierzchnią z wypisu z rejestru gruntów to potrzebna jest adnotacja na wypisie z rejestru gruntów z czego ta różnica wynika oraz wyrys z mapy ewidencyjnej na wszystkie działki objęte tą księgą,
3. wypis z rejestru budynków, (Starostwo)
4. dane z dowodów osobistych osób stawających do aktu tj. imiona, nazwisko, pesel, imiona rodziców, numer seria i termin ważności dokumentów tożsamości wraz z adresem zamieszkania i stanem cywilnym,
5. numer księgi wieczystej,
6. prawomocny wyrok rozwodowy,
7. wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub zaświadczenie że nie ma takiego planu, (Urząd Miasta/gminy)
8. zaświadczenie stwierdzające czy nieruchomość objęta jest uproszczonym planem urządzenia lasu i czy w stosunku do niej były wydawane decyzje z art. 19 ust 3 ustawy o lasach, (Starostwo)
9. umowa przedwstępna cywilnoprawna a jak nie to warunki transakcji tj.: cena, czy było coś płacone, wydanie nieruchomości itp.

Czy działka ma zapewniony bezpośredni dostęp do drogi publicznej?

W/w dokumenty poprosimy w oryginale na umówiony termin.

**PRZYPOMINAM, ŻE STRONY PRZY CZYNNOŚCI NIE MOGĄ POSIADAĆ ZASTRZEŻONEGO
NUMERU PESEL**

PODZIAŁ MAJĄTKU PRZED ROZWODEM

- 1) podstawa nabycia zbywcy (akt notarialny, postanowienie sądu, przydział, decyzja)
- 2) wypis z rejestru gruntów na wszystkie działki objęte księgą wieczystą, (Starostwo) - jak powierzchnia działek z KW nie zgadza się z powierzchnią z wypisu z rejestru gruntów to potrzebna jest adnotacja na wypisie z rejestru gruntów z czego ta różnica wynika oraz wyrys z mapy ewidencyjnej na wszystkie działki objęte tą księgą,
- 3) wypis z rejestru budynków, (Starostwo)
- 4) dane z dowodów osobistych osób stawających do aktu tj. imiona, nazwisko, pesel, imiona rodziców, numer seria i termin ważności dokumentów tożsamości wraz z adresem zamieszkania i stanem cywilnym,
- 5) numer księgi wieczystej,

Czy działka ma zapewniony bezpośredni dostęp do drogi publicznej?

W/w dokumenty poprosimy w oryginale na umówiony termin.

**PRZYPOMINAM, ŻE STRONY PRZY CZYNNOŚCI NIE MOGĄ POSIADAĆ ZASTRZEŻONEGO
NUMERU PESEL**

DAROWIZNA DZIAŁKI

- 1) podstawa nabycia zbywcy (akt notarialny, postanowienie sądu, przydział, decyzja)
- 2) jeżeli nieruchomość została nabyta w drodze dziedziczenia lub na podstawie darowizny dokonanej po 1 stycznia 2007 roku to zaświadczenie z urzędu skarbowego o uregulowaniu zobowiązania z tytułu podatku od spadków i darowizn lub o przedawnieniu zobowiązania z tytułu tego podatku lub stwierdzające, że nabycie zwolnione było z podatku od spadków i darowizn, (Urząd Skarbowy)
- 3) wypis z rejestru gruntów na wszystkie działki objęte księgą wieczystą, (Starostwo)
 - a) jak jest darowana jedna działka a w KW jest kilka działek to wypis z rejestru gruntów na wszystkie działki wraz z wyrysem z mapy ewidencyjnej na działkę darowaną (odłączenie działki i założenie dla niej nowej KW),
 - b) jak powierzchnia działek z KW nie zgadza się z powierzchnią z wypisu z rejestru gruntów to potrzebna jest adnotacja na wypisie z rejestru gruntów z czego ta różnica wynika oraz wyrys z mapy ewidencyjnej na wszystkie działki objęte tą księgą,
- 4) wypis z rejestru budynków, (Starostwo)
- 5) dane z dowodów osobistych osób stawających do aktu tj. imiona, nazwisko, pesel, imiona rodziców, numer seria i termin ważności dokumentów tożsamości wraz z adresem zamieszkania i stanem cywilnym,
- 6) numer księgi wieczystej,
- 7) odpisy skrócone aktów stanu cywilnego (jak jest dalsza rodzina)

Czy działka ma zapewniony bezpośredni dostęp do drogi publicznej?

W/w dokumenty poprosimy w oryginale na umówiony termin.

**PRZYPOMINAM, ŻE STRONY PRZY CZYNNOŚCI NIE MOGĄ POSIADAĆ
ZASTRZEŻONEGO NUMERU PESEL**

DAROWIZNA LOKALU STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ WŁASNOŚĆ

1. podstawa nabycia zbywcy (akt notarialny, postanowienie sądu, przydział, decyzja),
2. jeżeli nieruchomość została nabyta w drodze dziedziczenia lub na podstawie darowizny dokonanej po 1 stycznia 2007 roku to zaświadczenie z urzędu skarbowego o uregulowaniu zobowiązania z tytułu podatku od spadków i darowizn lub o przedawnieniu zobowiązania z tytułu tego podatku lub stwierdzające, że nabycie zwolnione było z podatku od spadków i darowizn, (Urząd Skarbowy)
3. dane z dowodów osobistych osób stawających do aktu tj. imiona, nazwisko, pesel, imiona rodziców, numer seria i termin ważności dokumentów tożsamości wraz z adresem zamieszkania i stanem cywilnym,
4. numer księgi wieczystej,
5. odpisy skrócone aktów stanu cywilnego (jak jest dalsza rodzina)

Czy działka ma zapewniony bezpośredni dostęp do drogi publicznej?

W/w dokumenty poprosimy w oryginale na umówiony termin.

**PRZYPOMINAM, ŻE STRONY PRZY CZYNNOSCI NIE MOGĄ POSIADAĆ
ZASTRZEŻONEGO NUMERU PESEL**

DAROWIZNA LOKALU SPÓŁDZIELCZEGO

1. podstawa nabycia zbywcy (akt notarialny, postanowienie sądu, przydział,(jak przydział jest na jedną osobę a nabycia dokonała będąc w związku małżeńskim to do aktu małżonkowie razem),
2. jeżeli nieruchomość została nabyta w drodze dziedziczenia to potwierdzenie złożenia w Urzędzie Skarbowym zeznania podatkowego o nabyciu rzeczy lub praw majątkowych (formularz SD-Z2 lub SD3) lub jeżeli nieruchomość została nabyta w drodze zasiedzenia, to zaświadczenie Urzędu Skarbowego o uregulowaniu podatku od zasiedzenia (Urząd Skarbowy)
3. dane z dowodów osobistych osób stawających do aktu tj. imiona, nazwisko, pesel, imiona rodziców, numer seria i termin ważności dokumentów tożsamości wraz z adresem zamieszkania i stanem cywilnym,
4. zaświadczenie ze spółdzielni mieszkaniowej o przysługującym prawie (zawierające opis lokalu, stan ewentualnego zadłużenia i stwierdzające że spółdzielnia ma prawo do gruntu na którym stoi budynek),
5. numer księgi wieczystej
6. odpisy skrócone aktów stanu cywilnego (jak jest dalsza rodzina)

Czy działka ma zapewniony bezpośredni dostęp do drogi publicznej?

W/w dokumenty poprosimy w oryginale na umówiony termin.

**PRZYPOMINAM, ŻE STRONY PRZY CZYNNOSCI NIE MOGĄ POSIADAĆ ZASTRZEŻONEGO
NUMERU PESEL**

SPRZEDAŻ LOKALU SPÓŁDZIELCZEGO

1. podstawa nabycia zbywcy (akt notarialny, postanowienie sądu, przydział, (jak przydział jest na jedną osobę a nabycia dokonała będąc w związku małżeńskim to do aktu małżonkowie razem.),
2. jeżeli lokal został nabyty w drodze dziedziczenia to potwierdzenie złożenia w Urzędzie Skarbowym zeznania podatkowego o nabyciu rzeczy lub praw majątkowych (formularz SD-Z2 lub SD3) lub jeżeli został nabyty w drodze zasiedzenia, to zaświadczenie Urzędu Skarbowego o uregulowaniu podatku od zasiedzenia (Urząd Skarbowy)
3. dane z dowodów osobistych osób stawających do aktu tj. imiona, nazwisko, pesel, imiona rodziców, numer seria i termin ważności dokumentów tożsamości wraz z adresem zamieszkania i stanem cywilnym,
4. zaświadczenie ze spółdzielni mieszkaniowej o przysługującym prawie, (zawierające opis lokalu, stan ewentualnego zadłużenia i stwierdzające że spółdzielnia ma prawo do gruntu na którym stoi budynek),
5. zaświadczenie, że nikt nie jest zameldowany, (Urząd Miasta/gminy)
6. numer księgi wieczystej,
7. świadectwo charakterystyki energetycznej
8. umowa przedwstępna cywilnoprawna a jak nie to warunki transakcji tj: cena, czy było coś płacone, wydanie nieruchomości itp.

Czy działka ma zapewniony bezpośredni dostęp do drogi publicznej?

W/w dokumenty poprosimy w oryginale na umówiony termin.

**PRZYPOMINAM, ŻE STRONY PRZY CZYNNOŚCI NIE MOGĄ POSIADAĆ ZASTRZEŻONEGO
NUMERU PESEL**

SPRZEDAŻ DZIAŁKI

1. podstawa nabycia zbywcy (akt notarialny, postanowienie sądu, przydział, decyzja),
 2. jeżeli nieruchomość została nabyta w drodze dziedziczenia to potwierdzenie złożenia w Urzędzie Skarbowym zeznania podatkowego o nabyciu rzeczy lub praw majątkowych (formularz SD-Z2 lub SD3) lub jeżeli nieruchomość została nabyta w drodze zasiedzenia, to zaświadczenie Urzędu Skarbowego o uregulowaniu podatku od zasiedzenia (Urząd Skarbowy)
 3. wypis z rejestru gruntów na wszystkie działki objęte księgą wieczystą, (Starostwo)
 - a) jak jest sprzedawana jedna działka a w KW jest kilka działek to wypis z rejestru gruntów na wszystkie działki wraz z wrysem z mapy ewidencyjnej na działkę sprzedawaną (odłączenie działki i założenie dla niej nowej KW),
 - b) jak powierzchnia działek z KW nie zgadza się z powierzchnią z wypisu z rejestru gruntów to potrzebna jest adnotacja na wypisie z rejestru gruntów z czego ta różnica wynika oraz wrys z mapy ewidencyjnej na wszystkie działki objęte tą księgą,
 4. wypis z rejestru budynków, (Starostwo),
 5. zaświadczenie, że nikt nie jest zameldowanych, (Urząd Miasta/gminy)
 6. wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub zaświadczenie że nie ma takiego planu, (Urząd Miasta/gminy)
 7. zaświadczenie zawierające stwierdzenie czy przedmiotowa działka położona jest na obszarze rewitalizacji lub w specjalnej strefie rewitalizacji, (zaświadczenie ma potwierdzić, że obszar nie jest objęty strefą rewitalizacji w związku z tym gmina nie ma prawa odkupu nieruchomości jako pierwsza), (Urząd Miasta/gminy)
 8. zaświadczenie stwierdzające czy nieruchomość objęta jest uproszczonym planem urządzenia lasu i czy w stosunku do niej były wydawane decyzje z art. 19 ust 3 ustawy o lasach, (Starostwo)
 9. zaświadczenie o niezaleganiu w podatkach, (Urząd Miasta/gminy)
 10. dane z dowodów osobistych osób stawających do aktu tj. imiona, nazwisko, pesel, imiona rodziców, numer seria i termin ważności dokumentów tożsamości wraz z adresem zamieszkania i stanem cywilnym,
 11. numer księgi (ksiąg) wieczystej,
 12. umowa przedwstępna w zwykłej formie pisemnej jeśli była zawierana,
 13. świadectwo charakterystyki energetycznej
 14. pozwolenie na użytkowanie
 15. umowa przedwstępna cywilnoprawna a jak nie to warunki transakcji tj: cena, czy było coś płacone, wydanie nieruchomości itp.
- W sytuacji gdy nieruchomość będzie nabywana za środki pochodzące z kredytu hipotecznego to poprosimy o umowę kredytową oraz oświadczenie banku o wpis hipoteki.
 - Jak działka była dzielona to:
 - -mapa z projektem podziału,
 - -decyzja zatwierdzająca podział nieruchomości

Czy działka ma zapewniony bezpośredni dostęp do drogi publicznej?

W/w dokumenty poprosimy w oryginale na umówiony termin.

**PRZYPOMINAM, ŻE STRONY PRZY CZYNNOŚCI NIE MOGĄ POSIADAĆ ZASTRZEŻONEGO
NUMERU PESEL**

SPRZEDAŻ LOKALU STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ

1. podstawa nabycia zbywcy (akt notarialny, postanowienie sądu, przydział, decyzja),
2. jeżeli nieruchomość została nabyta w drodze dziedziczenia to potwierdzenie złożenia w Urzędzie Skarbowym zeznania podatkowego o nabyciu rzeczy lub praw majątkowych (formularz SD-Z2 lub SD3) lub jeżeli nieruchomość została nabyta w drodze zasiedzenia, to zaświadczenie Urzędu Skarbowego o uregulowaniu podatku od zasiedzenia (Urząd Skarbowy)
3. dane z dowodów osobistych osób stawających do aktu tj. imiona, nazwisko, pesel, imiona rodziców, numer seria i termin ważności dokumentów tożsamości wraz z adresem zamieszkania i stanem cywilnym,
4. numer księgi wieczystej,
5. zaświadczenie, że nikt nie jest zameldowany, (Urząd Miasta/gminy)
6. zaświadczenie o niezaleganiu w opłatach za lokal,
7. zaświadczenie zawierające stwierdzenie czy przedmiotowy lokal położony jest na obszarze rewitalizacji lub w specjalnej strefie rewitalizacji, (zaświadczenie ma potwierdzić, że obszar nie jest objęty strefą rewitalizacji w związku z tym gmina nie ma prawa odkupu lokalu jako pierwsza), (Urząd Miasta/gminy)
8. świadectwo charakterystyki energetycznej
9. umowa przedwstępna cywilnoprawna a jak nie to warunki transakcji tj: cena, czy było coś płacone, wydanie nieruchomości itp.

Czy działka ma zapewniony bezpośredni dostęp do drogi publicznej?

W/w dokumenty poprosimy w oryginale na umówiony termin.

**PRZYPOMINAM, ŻE STRONY PRZY CZYNNOŚCI NIE MOGĄ POSIADAĆ ZASTRZEŻONEGO
NUMERU PESEL**

DOKUMENTY DO USTANOWIENIA ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU

1. podstawa nabycia zbywcy (akt notarialny),
2. wypis z rejestru gruntów na działki po podziale, (Starostwo)
3. wyrys z mapy ewidencyjnej na działki po podziale, (Starostwo)
4. wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub zaświadczenie że nie ma takiego planu, (Urząd Miasta/gminy)
5. wypis z kartoteki budynków, (Starostwo)
6. wypis z kartoteki lokali, (Starostwo)
7. zaświadczenie o samodzielności lokali (Starostwo)
8. pismo informujące o numerach porządkowych na lokale (Urząd Miasta/gminy)
9. pozwolenie na użytkowanie (Starostwo)
10. zaświadczenie zawierające stwierdzenie czy przedmiotowa działka położona jest na obszarze rewitalizacji lub w specjalnej strefie rewitalizacji, (zaświadczenie ma potwierdzić, że obszar nie jest objęty strefą rewitalizacji w związku z tym gmina nie ma prawa odkupu nieruchomości jako pierwsza), (Urząd Miasta/gminy)
11. zaświadczenie stwierdzające czy nieruchomość objęta jest uproszczonym planem urządzenia lasu i czy w stosunku do niej były wydawane decyzje z art. 19 ust 3 ustawy o lasach, (Starostwo)
12. dowody osobiste osób stawających do aktu wraz z adresem zamieszkania i stany cywilne
13. umowa przedwstępna w zwykłej formie pisemnej jeśli była zawierana,
14. mapa z projektem podziału,
15. decyzja zatwierdzająca podział nieruchomości,
16. projekt budowlany plus rzuty plus plan zagospodarowania terenu (architekt)
17. świadectwo charakterystyki energetycznej

Czy działka ma zapewniony bezpośredni dostęp do drogi publicznej?

W/w dokumenty poprosimy w oryginale na umówiony termin.

**PRZYPOMINAM, ŻE STRONY PRZY CZYNNOŚCI NIE MOGĄ POSIADAĆ ZASTRZEŻONEGO
NUMERU PESEL**

DZIAŁ SPADKU

1. podstawa nabycia zbywcy (akt notarialny, postanowienie sądu, przydział, decyzja),
2. jeżeli nieruchomość została nabyta w drodze dziedziczenia to potwierdzenie złożenia w Urzędzie Skarbowym zeznania podatkowego o nabyciu rzeczy lub praw majątkowych (formularz SD-Z2 lub SD3) lub jeżeli nieruchomość została nabyta w drodze zasiedzenia, to zaświadczenie Urzędu Skarbowego o uregulowaniu podatku od zasiedzenia (Urząd Skarbowy)
3. wypis z rejestru gruntów na wszystkie działki objęte księgą wieczystą, (Starostwo)
 - a. jak jest sprzedawana jedna działka a w KW jest kilka działek to wypis z rejestru gruntów na wszystkie działki wraz z wyrysem z mapy ewidencyjnej na działkę sprzedawaną (odłączenie działki i założenie dla niej nowej KW),
 - b. jak powierzchnia działek z KW nie zgadza się z powierzchnią z wypisu z rejestru gruntów to potrzebna jest adnotacja na wypisie z rejestru gruntów z czego ta różnica wynika oraz wyrys z mapy ewidencyjnej na wszystkie działki objęte tą księgą,
4. wypis z rejestru budynków, (Starostwo),
5. dane z dowodów osobistych osób stawających do aktu tj. imiona, nazwisko, pesel, imiona rodziców, numer seria i termin ważności dokumentów tożsamości wraz z adresem zamieszkania i stanem cywilnym,
6. numer księgi (ksiąg) wieczystej,

Czy działka ma zapewniony bezpośredni dostęp do drogi publicznej?

W/w dokumenty poprosimy w oryginale na umówiony termin.

**PRZYPOMINAM, ŻE STRONY PRZY CZYNNOŚCI NIE MOGĄ POSIADAĆ ZASTRZEŻONEGO
NUMERU PESEL**

UMOWA ZA RENTĘ

1. podstawa nabycia zbywcy (akt notarialny, postanowienie sądu, przydział, decyzja),
2. jeżeli nieruchomość została nabyta w drodze dziedziczenia lub na podstawie darowizny dokonanej po 1 stycznia 2007 roku to zaświadczenie z urzędu skarbowego o uregulowaniu zobowiązania z tytułu podatku od spadków i darowizn lub o przedawnieniu zobowiązania z tytułu tego podatku lub stwierdzające, że nabycie zwolnione było z podatku od spadków i darowizn, (Urząd Skarbowy)
3. dane z dowodów osobistych osób stawających do aktu tj. imiona, nazwisko, pesel, imiona rodziców, numer seria i termin ważności dokumentów tożsamości wraz z adresem zamieszkania i stanem cywilnym,
4. numer księgi wieczystej,

Czy działka ma zapewniony bezpośredni dostęp do drogi publicznej?

W/w dokumenty poprosimy w oryginale na umówiony termin.

**PRZYPOMINAM, ŻE STRONY PRZY CZYNNOŚCI NIE MOGĄ POSIADAĆ ZASTRZEŻONEGO
NUMERU PESEL**

NABYCIE NIERUCHOMOŚCI ROLNEJ PRZEZ ROLNIKA INDYWIDUALNEGO

1. oświadczenie (wzór), że jest rolnikiem indywidualnym w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego, gdyż posiada wykształcenie średnie inne niż rolnicze i co najmniej 3 letni staż pracy w rolnictwie oraz od ponad 5 lat zamieszkuje w gminie, na obszarze której jest położona nieruchomość rolna stanowiąca jego gospodarstwo rolne, które prowadzi osobiście,
2. oświadczenie nabywcy nieruchomości rolnej o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego oraz o łącznej powierzchni użytków rolnych objętych nieruchomościami rolnymi, których jest właścicielem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem lub dzierżawcą, z którego wynika, że osobiście prowadzi gospodarstwo rolne przez okres co najmniej 5 lat,
3. świadectwo ukończenia liceum ogólnokształcącego,
4. zaświadczenie - nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej umowy położona w gminie sąsiadującej do gminy jego stałego miejsca zamieszkania i zameldowania oraz prowadzenia przez niego gospodarstwa rolnego,

UMOWA O DOŻYWOCIE

1. podstawa nabycia zbywcy (akt notarialny, postanowienie sądu, przydział, decyzja),
2. jeżeli nieruchomość została nabyta w drodze dziedziczenia to potwierdzenie złożenia w Urzędzie Skarbowym zeznania podatkowego o nabyciu rzeczy lub praw majątkowych (formularz SD-Z2 lub SD3) lub jeżeli nieruchomość została nabyta w drodze zasiedzenia, to zaświadczenie Urzędu Skarbowego o uregulowaniu podatku od zasiedzenia (Urząd Skarbowy)
3. wypis z rejestru gruntów na wszystkie działki objęte księgą wieczystą, (Starostwo)
 - a. jak jest sprzedawana jedna działka a w KW jest kilka działek to wypis z rejestru gruntów na wszystkie działki wraz z wyrysem z mapy ewidencyjnej na działkę sprzedawaną (odłączenie działki i założenie dla niej nowej KW),
 - b. jak powierzchnia działek z KW nie zgadza się z powierzchnią z wypisu z rejestru gruntów to potrzebna jest adnotacja na wypisie z rejestru gruntów z czego ta różnica wynika oraz wyrys z mapy ewidencyjnej na wszystkie działki objęte tą księgą,
4. wypis z rejestru budynków, (Starostwo),
5. dane z dowodów osobistych osób stawających do aktu tj. imiona, nazwisko, pesel, imiona rodziców, numer seria i termin ważności dokumentów tożsamości wraz z adresem zamieszkania i stanem cywilnym,
6. numer księgi (ksiąg) wieczystej,

Czy działka ma zapewniony bezpośredni dostęp do drogi publicznej?

W/w dokumenty poprosimy w oryginale na umówiony termin.

**PRZYPOMINAM, ŻE STRONY PRZY CZYNNOŚCI NIE MOGĄ POSIADAĆ ZASTRZEŻONEGO
NUMERU PESEL**

ZAMIANA

1. podstawy nabycia (akty notarialne)
2. wypisy z rejestru gruntów wraz z wyrysami z map ewidencyjnych na wszystkie działki powstałe z podziału (starostwo powiatowe)
3. wypisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub zaświadczenie, że nie ma takiego planu – na działki macierzyste (przed podziałem) lub na działki powstałe z podziału, (Urząd Miasta/gminy)
4. zaświadczenie stwierdzające czy nieruchomość objęta jest uproszczonym planem urządzenia lasu i czy w stosunku do niej były wydawane decyzje z art. 19 ust 3 ustawy o lasach – na działki macierzyste (przed podziałem) lub na działki powstałe z podziału, (starostwo powiatowe)
5. dane z dowodów osobistych małżonków, adres zamieszkania,
6. wartości działek podlegających zamianie – czy zamiana jest ze splatą?